

**Umowa nr ZDP.ZP.2720..2022**

Zawarta w dniu .....**2022** w Wieliczce pomiędzy **Powiatem Wielickim**, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka, reprezentowanym przez **mgr inż. Mariana Paszczę - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce** ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka, działającego na podstawie udzielonego upoważnienia uchwałą Nr 149/545/2021 Zarządu Powiatu Wielickiego z dnia 31.12.2021, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Moniki Słowik, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”

**§ 1**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa jest zawarta, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Z 2021 r., poz. 1129 ze zm., dalej zwanej „Pzp”), a Wykonawca został wybrany przez Zamawiającego, zgodnie z art. 275 pkt 1 ww. ustawy. Oznaczenie sprawy: **ZDP.ZP.271.5.2022**

**Przedmiot umowy****§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **Przebudowa drogi powiatowej nr 2027K od km 3+050,00 do km 4+042,50 (obiekt mostowy w km 3+911,20) w miejscowości Koźmice Wielkie, Powiat Wielicki”** – zgodnie ze zgłoszeniem z dnia 21.06.2021 r. pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2027K Wieliczka -Myślenice od miejscowości Siercza do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2030K Koźmice Wielkie - Rzeszotary” oraz zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu nr AB.6743.1.580.2021.W z dnia 08.07.2021.
2. Planowana inwestycja , o której mowa w ust.1., zlokalizowana jest na terenie województwa małopolskiego, w powiecie wielickim, w Gminie Wieliczka w miejscowości Siercza. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** określa dokumentacja projektowa, będąca załącznikami C1-C9 do SWZ, na którą składa się:
  - 1) Projekt budowlany,
  - 2) Projekt wykonawczy,
  - 3) Przedmiar robót,
  - 4) Projekt organizacji ruchu,
  - 5) Inwentaryzacja zieleni kolidującej,
  - 6) Dokumentacja geologiczna,
  - 7) Operat wodno prawny,
  - 8) Dokumentacja fotograficzna,
  - 9) Protokół z narady koordynacyjnej,
  - 10)Uzgodnienia i decyzje,
  - 11)SST,
  - 12)Materiały do zgłoszenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać inwestycję, zgodnie z dokumentacją projektową, z zasadami wiedzy technicznej, oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa w Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca przystępując do realizacji robót, winien uwzględnić realizację robót z podziałem na dwa etapy;
  - Etap I – wykonanie przebudowy drogi na odcinku minimum 400 m, w terminie do 6 miesięcy od podpisania umowy ,
  - Etap II pozostały odcinek drogi (592 m), w terminie do 13 miesięcy od podpisania umowy.

5. W trakcie realizacji zamówienia należy: zapewnić osoby kierujące budową i robotami budowlanymi, posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną na czas realizacji zadania, zabezpieczyć roboty w pasach dróg publicznych wraz z wykonaniem i zatwierdzeniem niezbędnych projektów tymczasowej organizacji ruchu, wykonać dokumentację powykonawczą, wykonać i zamontować tablicę informacyjną, informującą użytkowników drogi o realizacji zadania z udziałem środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, zgodnie z wytycznymi określonymi w Rozporządzeniu rady ministrów z dnia 20 grudnia 2021 zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych. (Dz.U. z dnia 31.12.2021 poz. 2506) <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>
6. Wykonawca zobowiązuje się **wykonać wszystkie roboty budowlane** opisane dokumentacją projektową w załącznikach C1-C12 do SWZ, niezbędnie do realizacji przedmiotu umowy, dokumenty te będą traktowane jako wzajemnie się objaśniające, do celów interpretacyjnych będą miały kolejność:
  1. Projekt budowlany,
  2. Projekt wykonawczy,
  3. SST,
  4. Umowa.
7. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o przeszkodach w prawidłowym wykonaniu robót.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym.
9. Jeżeli wykonanie robót, o których mowa w ust. 8 i w ust.10, będzie prowadziło do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy robót, musi być poprzedzone zmianą umowy. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót , będzie ustalone zgodnie z § 13 ust. 12.
10. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robot budowlanych opisanych w projekcie wykonawczym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na zasadach określonych w § 20 Umowy.
11. Inspektor nadzoru inwestorskiego, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa w ust. 8 i ust. 10 ma prawo wydawania Wykonawcy, na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez: zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od projektu wykonawczego,
12. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę i akceptowany przez Zamawiającego.
13. Załącznikiem do protokołu konieczności, stanowiącym jego integralną część, jest protokół z negocjacji dotyczących wyceny robót z Wykonawcą zatwierdzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez przedstawiciela Zamawiającego.

### **Sposób wykonania umowy**

#### **§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji zadania, dostarczoną

- przez Zamawiającego Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz jej załącznikami i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy według ww. dokumentów, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa w tym prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy technicznej oraz etyką zawodową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie.
  3. Strony zgodnie ustalają, że postanowienia i zobowiązania Wykonawcy zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia i jej załącznikach, **zaakceptowane** przez Wykonawcę poprzez **złożenie oferty** zgodnej z jej treścią, stanowią integralną **część niniejszej umowy**.
  4. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie pozwolenia, dokumentację projektową i uzgodnienia związane z realizacją przedmiotu umowy.
  5. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania, na swój koszt zmian dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
  6. Wyłącznie w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej jest następstwem nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, koszty modyfikacji Dokumentacji Projektowej oraz związanych z tym prac obciążają Wykonawcę.
  7. Z chwilą przekazania placu budowy, aż do chwili odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, a w przypadku wystąpienia wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, również w okresie ich usuwania, aż do protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego ich usunięcia, na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
    - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników stron i osób trzecich przebywających na terenie budowy;
    - 2) szkody z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejącej infrastruktury naziemnej i podziemnej;
    - 3) szkody wynikłe ze zniszczenia własności Zamawiającego lub mienia osób trzecich, spowodowane działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy.
  8. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych w związku z wykonywaniem robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, zgodnie z przepisami prawa cywilnego, oraz pokryć wszystkie koszty z tym związane. W tym celu Wykonawca winien posiadać przez cały okres realizacji umowy umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
  9. W odniesieniu do rozwiązań w projekcie wykonawczym, tj. w opisach i rysunkach służących realizacji zadania, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca odpowiada za jego zgodność z projektem budowlanym oraz parametrami uzgodnionymi/wskazanymi przez Zamawiającego lub podanymi w przepisach techniczno- budowlanych i normach.
  10. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego informowania Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu, których może być pomocne działanie Zamawiającego.
  11. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, w tym w okresie rękojmi i gwarancji oraz ostatecznego zakończenia rozliczeń, Strony niniejszej umowy zobowiązane są do pisemnego informowania się o:
    - 1) zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań przyjętych niniejszą umową;

- 2) zmianie adresu siedziby, pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres;
- 3) zaistniałych zmianach formy organizacyjno-prawnej, wskazując jednocześnie podmiot przejmujący ich prawa i obowiązki.

### **Obowiązki stron**

#### **§ 4**

1. Do zadań Wykonawcy należy: Wykonanie zadania pod nazwą: Przebudowa drogi powiatowej nr 2027K od km 3+050,00 do km 4+042,50 (obiekt mostowy w km 3+911,20) w miejscowości Koźmice Wielkie, Powiat Wielicki” – zgodnie ze zgłoszeniem z dnia 21.06.2021 pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2027K Wieliczka -Myślenice od Miejscowości Siercza do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2030K Koźmice Wielkie - Rzeszotary” oraz zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu nr AB.6743.1.580.2021.W z dnia 08.07.2021, obejmujące także:
  - 1) **wykonanie w terminie do 14 dni od podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo – finansowego. Harmonogram winien uwzględnić etapowanie robót i wykonanie wszystkich elementów przebudowy drogi,**
  - 2) wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy (w tym zaplecza budowy, jeżeli jest konieczne);
  - 3) zapewnienie kierownika budowy, posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową, oraz kierowników robót branżowych, jeżeli zaistnieje taka potrzeba, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane;
  - 4) przeprowadzenie wymaganych prób i badań, uzyskanie odbiorów robót;
  - 5) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej na czas realizacji zadania;
  - 6) utrzymanie terenu budowy w porządku i bezpieczeństwie, bez przeszkód komunikacyjnych, zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz zabezpieczenie mienia znajdującego się na terenie budowy;
  - 7) wykonanie i zatwierdzenie tymczasowego projektu organizacji ruchu na czas budowy z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i zgodnie z przepisami organizacji ruchu;
  - 8) bieżące utrzymanie oznakowania w czasie prowadzenia robót i jego likwidację po zakończeniu robót;
  - 9) ochronę mienia znajdującego się na terenie robót, w terminie od dnia przejęcia terenu robót do dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu;
  - 10) podjęcie, na własną odpowiedzialność i na własny koszt, środków zapobiegawczych wymaganych przez okoliczności, koniecznych, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy oraz minimalizowanie zakłóceń lub szkód wynikających z prowadzenia robót budowlanych;
  - 11) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym;
  - 12) wywóz wszelkich odpadów pochodzących z budowy, w sposób wynikający z obowiązujących przepisów wraz z ponoszeniem kosztów z tym związanych;
  - 13) usuwanie wszelkich awarii powstałych w związku z prowadzeniem robót;
  - 14) dostarczenie Zamawiającemu kompletu protokołów odbiorów technicznych, atestów, certyfikatów i badań (zwłaszcza w zakresie zastosowanych materiałów),
  - 15) sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej w jednym egzemplarzu w wersji papierowej, zawierającej:

- a) stronę tytułową ( na stronie tytułowej winna znaleźć się, co najmniej: nazwa opracowania, numer Umowy, nazwa Wykonawcy Inwestycji, nazwa Inwestycji, nazwa zamawiającego, data opracowania, nazwa i podpis Wykonawcy),
  - b) spis zawartości,
  - c) notatki służbowe i protokoły z rad technicznych,
  - d) protokoły konieczności,
  - e) protokoły odbiorów (częściowych/końcowego),
  - f) atesty, gwarancje, certyfikaty materiałów wbudowanych oraz w razie konieczności wyniki badań,
  - g) powykonawczą dokumentację geodezyjną (**pomiar sytuacyjno-wysokościowy w przekrojach, co 25 m**), zatwierdzoną przez właściwy ośrodek geodezyjny (w wersji papierowej oraz elektronicznej pdf. i dwg.),
  - h) inne dokumenty, szkice, rysunki istotne do realizacji i rozliczenia budowy.
2. Do zadań Zamawiającego należy:
- 1) przekazanie niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień koniecznych do wykonania zamówienia,
  - 2) protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie określonym w § 5 ust. 3 niniejszej umowy,
  - 3) zapewnienie nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzanie zadaniem,
  - 4) dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających,
  - 5) dokonywanie odbiorów częściowych i końcowego, zgodnie z § 7 niniejszej umowy,
  - 6) dokonywanie płatności zgodnie z § 14 ust. 7 niniejszej umowy.

### **Terminy**

#### **§ 5**

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy: **13 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. **Termin pośredni: wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w dwóch etapach . Etap I zostanie wykonany w terminie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy, w terminie do 7 dni od podpisania umowy.

### **Personel**

#### **§ 6**

1. Wykonawca:
  - 1) zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
  - 2) wyznacza Pana/Panią, ....., jako Kierownika Zadania, którego Wykonawca upoważnia do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji robót budowlanych;
  - 3) wyznacza Pana/Panią ....., jako kierownika budowy/kierownika robót, będzie on pełnił obowiązki Kierownika budowy, w myśl art. 22 Prawa budowlanego;
  - 4) może dokonać zmiany osób wskazanych w pkt 2 i pkt 3 o ile osoby zastępujące spełniają warunki, co najmniej takie same lub wyższe niż określone dla danego stanowiska w SWZ, o dokonaniu zmiany Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego na 3 dni przed dokonaniem zmiany, zmiana nie wymaga aneksu do niniejszej umowy;
2. Zamawiający:

- 1) ustanawia do koordynowania swoich działań przedstawiciela Zamawiającego w osobie: .....
- 2) może dokonać zmiany osoby wskazanej w pkt 1, o dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, na 3 dni przed dokonaniem zmiany, zmiana nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

### **Odbiór**

#### **§ 7**

1. Dowodem wykonania przedmiotu umowy są protokoły odbioru częściowego oraz protokół odbioru końcowego.
2. Odbiór częściowy dokonywany będzie nie częściej niż raz w miesiącu, po zakończeniu danego etapu robót.
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany, na bieżąco przez inspektora Zamawiającego.
4. Datą zakończenia robót, będzie data zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru.
5. Datą odbioru końcowego, będzie dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 6. Zamawiający dokona odbioru, w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru.**
7. W celu dokonania odbioru końcowego, Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli, jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego, zostaną stwierdzone istotne wady, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczy termin usunięcia wad, do tego czasu zostaną przerwane czynności odbioru. Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad, Zamawiający wznowi czynności odbioru. W takim przypadku czas pomiędzy dniem przerwania odbioru a dniem wznowienia odbioru, będzie traktowany jako zwłoka Wykonawcy.
9. W sytuacji, gdy wady nie są istotne, **Zamawiający może, obniżyć wynagrodzenie** Wykonawcy w odpowiednim stosunku, co nie wpływa na zakres gwarancji i rękojmi za wady.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 8**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
2. Określenie robót, które Wykonawca wykonywać będzie samodzielnie lub za pomocą podwykonawców oraz wybór podwykonawców należy do Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 - 5.
3. Zakres robót, jaki Wykonawca może powierzyć podwykonawcom, określony został w ofercie. Rozszerzenie zakresu, ww. robót nastąpić może jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
4. Jeżeli w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca powołał się na zasadzie określonej w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych na zasoby innych podmiotów, celem wykazania spełnienia warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może wykonywać roboty budowlane lub usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane, jedynie przy

- pomocy podmiotów na zasoby, których się powoływał, jako podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na zasadach określonych w art. 118 Ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest możliwa, o ile Wykonawca wykaże Zamawiającemu, przed dopuszczeniem nowego podwykonawcy do wykonywania robót budowlanych lub usług, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy – powyższe dotyczy odpowiednio zmian umowy o podwykonawstwo.
  7. Zamawiający, w terminie **14 dni od dnia przedłożenia projektu** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia zgodnie z art. 464 ust.3 Pzp do projektu umowy o podwykonawstwo (projektu zmiany umowy o podwykonawstwo), niespełniającej wymagań określonych w niniejszej umowie. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w ww. terminie jest równoznaczne z akceptacją projektu umowy (projektu zmiany umowy).
  8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **roboty budowlane**, a także kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zmiany tej umowy, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia (zmiany). Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu przez Zamawiającego w terminie 7 dni jest równoznaczne z akceptacją umowy (zmiany umowy).
  9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, a także poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie **7 dni od dnia jej zawarcia** (zmiany), z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0, 5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000, 00 zł.
  10. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca poda Zamawiającemu, w formie pisemnej, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe znanych mu już podwykonawców, za pomocą, których wykonywać będzie przedmiot zamówienia (wraz z danymi osób do kontaktu z nimi). Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
  11. Umowa zawarta z podwykonawcą (podwykonawcami) musi zawierać:
    - 1) obowiązek podwykonawców (dalszych podwykonawców) do informowania Zamawiającego, w sytuacjach wynikających z Umowy lub na każdorazowe żądanie Zamawiającego, o stanie rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą,

- 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż **21 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - 3) płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za rzeczywiście wykonane prace, w terminach zgodnych z terminami płatności wynagrodzenia Wykonawcy tak, aby w terminach odbiorów częściowych i końcowego przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, wszystkie wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców prace objęte były wystawionymi przez nich fakturami i rachunkami;
  - 4) zapisy dotyczące obowiązku przedkładania do akceptacji umów o dalsze podwykonawstwo;
  - 5) wysokość wynagrodzenia ustaloną pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą za roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy o podwykonawstwo;
  - 6) zapisy dotyczące obowiązku przedkładania oświadczenia podwykonawcy, że przyjmuje do wiadomości, iż odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia ograniczona jest do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane wynikające z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 7) zapisy dotyczące, iż odbiorów prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę należy dokonać przy udziale przedstawiciela Zamawiającego;
  - 8) zawierać zastrzeżenie, iż odbiór wykonany bez udziału Zamawiającego jest nieskuteczny;
  - 9) zapisy dotyczące konieczności określenia w protokołach odbioru zakresu rzeczowego i finansowego odbieranych prac,
  - 10) zapisy dotyczące zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, zgodnie z § 9 niniejszej umowy,
  - 11) zapisy dotyczące kar umownych, które nie mogą być wyższe niż te określone w § 15.
12. Umowa zawarta z podwykonawcą (podwykonawcami) nie może:
- 1) przewidywać formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane prace przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
  - 2) przewidywać terminów realizacji, uniemożliwiających terminową realizację zamówienia publicznego;
  - 3) przewidywać kary umowne wyższe niż zastrzeżone w umowie z Wykonawcą;
  - 4) być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy.
13. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 11 pkt 2, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji (pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną), pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Projekty umów oraz umowy zawarte z podwykonawcą, lub dalszym podwykonawcą na warunkach odmiennych niż w niniejszej umowie, nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
15. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego uważa się za niezgłoszenie podwykonawcy, w związku, z czym zawarcie takiej umowy **nie skutkuje** powstaniem po stronie zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> KC.

## Zatrudnienie pracowników

### § 9

1. Zamawiający działając na podstawie art. 95 Pzp wymaga, aby Wykonawca, podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniali pracowników na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, przy bezpośrednim wykonywaniu następujących czynności, niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy, tj.
  - **Robotnik budowlany** – przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych drogowych, oraz kanalizacji deszczowej.
  - **Brukarz** - przy wykonywaniu robót brukarskich
3. Wykonawca w celu potwierdzenia zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 Pzp, najpóźniej w dniu podpisania umowy, dostarczy Zamawiającemu kompletny **Wykaz Pracowników** przeznaczonych do realizacji zamówienia, zatrudnionych na stanowiskach, o których mowa w ust 1, niezależnie od tego czy pracownicy zatrudnieni są u Wykonawcy, podwykonawcy czy dalszego podwykonawcy, wraz z przypisanymi do tych osób czynnościami, które będą wykonywać w ramach umowy o pracę.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący przedmiot umowy, wskazani w Wykazie Pracowników, będą w okresie realizacji przedmiotu Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.1320 ze zm.).
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dokumenty potwierdzające, że Przedmiot Umowy jest
6. Wykonywany przez osoby będące pracownikami, zgodnie z ust 3. Dokumentami, o których mowa w zdaniu pierwszym mogą być: oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika oraz inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę, przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu

## Ubezpieczenie

### § 10

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania umowy, zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na terenie budowy, poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

## Zabezpieczenie ruchu

### § 11

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ruch pieszy oraz kołowy na czas trwania robót, z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i zgodnie z przepisami organizacji ruchu,

a po zakończeniu robót uporządkować teren budowy, przywracając zajmowany odcinek pasa drogowego do poprzedniego stanu.

### **Materiały i urządzenia**

#### **§ 12**

Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać, co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadać stosowne atesty i gwarancje, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu końcowego odbioru robót.

### **Wynagrodzenie**

#### **§ 13**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą wybraną w trybie podstawowym art. 275 pkt 1 Pzp, **wynagrodzenie kosztorysowe w maksymalnej cenie całkowitej** ..... **zł brutto** słownie: ....., tj. netto ..... słownie: ..... oraz podatek od towarów i usług o stawce .....%.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, zgodnie z § 2 ust. 1
3. W przypadku wystąpienia robót określonych w § 2 ust. 8 i ust. 10 Wykonawca, sporządzi kosztorys wykonawczy, który zostanie zatwierdzony przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego.
4. Na całość wynagrodzenia składać się będzie cena jednostkowa przedstawiona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy x ilość faktycznie wykonanych robót (wynagrodzenie kosztorysowe).
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie ze środków Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, zamawiający poinformuje o tym zamiarze Wykonawcę (pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną). Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. **Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane niezbędne do realizacji Umowy nieujęte w kosztorysie ofertowym lub zamienne:**
- 1) wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 2 ust.8 i ust. 10, zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
    - a) jeżeli roboty wynikające z § 2 ust.8 i ust. 10 Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia przedstawicielowi Zamawiającego,
    - b) jeżeli nie można wycenić robót, wynikających z § 2 ust.8 i ust. 10 z zastosowaniem metody, o której mowa wyżej w pkt 1 lit. a, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa małopolskiego, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana, szczegółowa kalkulacja cenowa jest podstawą do negocjacji;
  - 2) Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w w/w pkt 1 oraz przedstawi Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia wysokości wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 2 ust.8 i ust. 10 Umowy przed rozpoczęciem tych robót,
  - 3) jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w pkt 1, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone w pkt 1.
13. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1, może zostać zmieniona zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, jeżeli wystąpi jedna z niżej opisanych okoliczności:
- 1) zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy – do ceny netto oferty, zostanie doliczona stawka podatku VAT w ustawowej wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT tytułem wykonania niniejszej umowy, w całości lub części odpowiednio do stanu zaawansowania wykonania zamówienia,
  - 2) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wykonawca składa Zamawiającemu wyliczenie dotyczące liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia i ilości przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin (lub planowanego stanu zatrudnienia), licząc od chwili dokonania zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, stosownie do przepisów ww. ustawy oraz rodzajów posiadanych przez nich umów. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń

dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia – w oparciu o kalkulację kosztów pracy wynikającą z oferty. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,

- 3) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca składa Zamawiającemu wyliczenie dotyczące liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia i ilości przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin (lub planowanego stanu zatrudnienia) oraz ustalonej stawki godzinowej/wynagrodzenia za pracę, licząc od chwili dokonania zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne oraz rodzajów posiadanych przez nich umów oraz wpływu powyższego na zwiększenie lub zmniejszenie składek od tych pracowników na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia – w oparciu o kalkulację kosztów pracy wynikającą z oferty. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany przy zachowaniu dotychczasowej kwoty wynagrodzenia osób bezpośrednio realizujących czynności przy wykonaniu zamówienia,
  - 4) zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - gdy zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – wpływa na koszty realizacji zamówienia - Wykonawca składa Zamawiającemu wyliczenie obejmujące sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat (zmian w tym zakresie) do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez podmioty zatrudniające, uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego. Wyliczenie podaje sposób i podstawę obliczenia sumy wzrostu kosztów realizacji zamówienia w związku ze zmianami – wedle liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia, ustalonego wynagrodzenia oraz wpłat dokonywanych zgodnie z ustawą o pracowniczych planach kapitałowych (uwzględniające zmiany wymienione na wstępie). Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu realizacji zamówienia jakie Wykonawca będzie zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmian w zasadach gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
14. Zmiana wysokości wynagrodzenia (poprzez jego podwyższenie lub obniżenie stosownie do okoliczności), następować będzie po dniu wejścia w życie zmian w zakresie przepisów wymienionych w ust. 13.
  15. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust.13, na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić

waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganych dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy waloryzacji wynagrodzenia.

16. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1, może zostać zmieniona, zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w styczniu w roku odbioru robót, przekroczy wartość 105 lub będzie niższy niż 95, z zachowaniem poniższych warunków :
  - 1) początkowym terminem waloryzacji jest dzień podpisania umowy,
  - 2) ustalenie zmiany wynagrodzenia będzie oparte o wskaźnik GUS - roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w styczniu,
  - 3) kwoty płatne wykonawcy, będą waloryzowane po zakończeniu 12 miesięcy realizacji zamówienia,
  - 4) waloryzacja za wykonane roboty budowlane nastąpi z dniem upływu 12 miesięcy realizacji robót.
- 5) faktura wystawiona za roboty wykonane po okresie 12 m-cy, od podpisania umowy zostanie zwaloryzowana o wskaźnik GUS wg. wzoru
 
$$W = W_{wrn} * GUS\%$$
 gdzie:  
 W- wartość netto wykonanych robót po waloryzacji,  
 Wwrn- wartość netto wykonanych robót,  
 GUS - roczny wskaźnik GUS - cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązujący w dniu odbioru robót.
17. Strony ustalają, że maksymalna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w ust.16 (art. 439 uPzp) oraz naliczonym podatkiem Vat, nie może przekroczyć kwoty obliczonej jako 105 % wysokości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1, oraz obniżenie wynagrodzenia na podstawie określonej w ust. 16 (art.439 uPzp), nie może przekroczyć 95% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w ust 1.
18. W przypadku jeżeli Wykonawca powierzy roboty podwykonawcy, wartość jego umowy zostanie poddana waloryzacji na tych samych zasadach co umowa Zamawiającego z Wykonawcą.

### **Rozliczenie wynagrodzenia**

#### **§ 14**

1. Rozliczanie wynagrodzenia dokonywane będzie sukcesywnie, na podstawie **protokołów odbioru częściowego i odbioru końcowego**.
2. **Wykonawca może wystawiać faktury/rachunki częściowe na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót wykonanych bez istotnych wad, wg. cen jednostkowych, przedstawionych w kosztorysie ofertowym, nie częściej niż raz w miesiącu.**
3. Rozliczanie wynagrodzenia dokonywane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, tj. cena jednostkowa przedstawiona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy x ilość faktycznie wykonanych robót.
4. Strony ustalają następujący sposób rozliczania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy:
  - 1) Wykonawca może wystawiać faktury/rachunki częściowe na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót wykonanych bez istotnych wad, wg. cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym, nie częściej niż raz w miesiącu, zgodnie z 2,
  - 2) faktura końcowa/rachunek końcowy, wystawiona(y) zostanie po odbiorze końcowym przedmiotu umowy wykonanego bez istotnych wad.

5. Warunkiem zapłaty części/całości wynagrodzenia jest dostarczenie Zamawiającemu:
  - 1) dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (nawet niewymagalnego) za wszystkie wykonane przez nich prace, lub
  - 2) oświadczenia Wykonawcy o realizacji części/całości zamówienia bez udziału podwykonawców.
  - 3) do faktury końcowej, wykonawca dostarczy dodatkowo oświadczenie podwykonawców o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz informację o stanie rozliczenia finansowego umowy o podwykonawstwo.
6. **Faktury będą wystawiane na:**

**Nabywca:** Powiat Wielicki, **NIP 683-17-42-730**  
**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce ul. Słowackiego 29,  
23-020 Wieliczka.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku, **w terminie do 30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku wraz z dokumentami rozliczeniowymi określonymi w ust. 3 i ust.5
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 13 ust. 6 umowy, płatne będzie przelewem na konto podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy wskazane na fakturze/rachunku, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku, z zastrzeżeniem § 13 ust. 9 i ust. 10 umowy.
9. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym został obciążony rachunek bankowy Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, **że jest/ nie jest** podatnikiem podatku od towarów i usług VAT. **Numer Identyfikacji Podatkowej Wykonawcy:** .....
11. Płatność wynagrodzenia nastąpi wyłącznie na rachunek bankowy, powiązany z Wykonawcą/podwykonawcą, znajdujący się w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (Biała księga podatników VAT - <https://www.Podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>).
12. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy.

### **Kary umowne**

#### **§ 15**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości 0,1 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10% tej ceny,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- w wysokości 20 % maksymalnej ceny całkowitej brutto zamówienia, określonej w § 13 ust. 1 umowy,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie obowiązywania rękojmi, gwarancji – w wysokości 0,2 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10 % tej ceny,
  - 4) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w wysokości 500,00 zł, za każdy ujawniony przypadek,
  - 5) z tytułu nieprzedłożenia w terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, a także z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo: w wysokości 0,02 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, **za**

- każdy dzień zwłoki , jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
- 6) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia - w wysokości 0,2 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust.1 umowy, jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
  - 7) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego (faktury) podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom -w wysokości 0,1 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, jednak łącznie kara z tytułu nieterminowej zapłaty nie może wynieść więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
  - 8) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego (faktury) podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom tej zapłaty - w wysokości 0,4 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, jednak łącznie kara z tytułu braku zapłaty nie może wynieść więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
  - 9) za naruszenie obowiązku wykonywania przedmiotu Umowy za pośrednictwem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) **za każdą ujawnioną w trakcie kontroli, osobę u Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy , niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę , jako robotnik budowlany przy wykonywaniu robót drogowych.** W przypadku ponownego stwierdzenia, iż ta sama osoba nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę, kara umowna będzie naliczana w podwójnej w wysokości, tj. 1000,00 zł.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie znosi obowiązku zapłaty kar umownych, w sytuacji, gdy obowiązek zapłaty takich kar umownych powstał przed odstąpieniem od umowy lub w związku z odstąpieniem od umowy.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy w całości przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1;
    - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy w części przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy wynagrodzeniem brutto za całość przedmiotu Umowy określonego w § 13 ust. 1 a wynagrodzeniem brutto za część przedmiotu Umowy wykonanego i odebranego przez Zamawiającego.
  4. Roszczenia z tytułu poszczególnych kar umownych mają charakter samoistny.
  5. Roszczenia o zapłatę kar umownych, stają się wymagalne w następujących terminach:
    - 1) kary umowne z tytułu zwłoki, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:
      - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki, w tym dniu,
      - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki, odpowiednio w każdym z tych dni,
    - 2) kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy, staje się wymagalna w dniu doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu,
    - 3) pozostałe kary umowne, stają się wymagalne w dniu doręczenia pisemnego oświadczenia o ich naliczeniu.
  6. Kary umowne mogą zostać potrącone z płatności objętych fakturą/rachunkiem wystawioną/ym przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem art.15r(1) ust.1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem,

przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych( tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 2095 z późn.zm.).

7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust.1. W przypadku, gdy wysokość poszczególnych kar będzie wyższa niż wartość określona w zdaniu pierwszym Zamawiający, odstąpi od dochodzenia kar umownych powyżej tej wartości.

### **Odszkodowanie uzupełniające**

#### **§ 16**

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

### **Rękojmia za wady/gwarancja jakości**

#### **§ 17**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **rękojmia za wady fizyczne oraz gwarancji jakości** obejmującej cały przedmiot niniejszej umowy na **okres ..... miesięcy**, zgodnie z ofertą Wykonawcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego
2. W okresie obowiązywania rękojmi za wady oraz gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 3 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym niż 14 dni, z zastrzeżeniem ust.8.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi za wady oraz gwarancji jakości w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę, co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej.
4. Zastosowanie wykonania zastępczego, zgodnie z ust. 3, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych.
5. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. W przypadku niespełnienia warunków określonych w Specyfikacji Technicznej odnośnie wymagań dotyczących wykonania robót, wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad.
7. Zamawiający może zgłaszać wady w dowolnym terminie trwania gwarancji i rękojmi, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie określonym w ust.2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną, otrzymanie zgłoszenia wady. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady, Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
8. Na wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego, termin naprawy gwarancyjnej w uzasadnionych przypadkach może ulec wydłużeniu, w zależności od rodzaju wady i technicznej możliwości jej usunięcia. Wniosek wymaga uzasadnienia.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad, oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady po upływie terminu określonego w ust. 1, jeżeli zgłoszenie o wadzie zostało wysłane do Wykonawcy przed upływem tego terminu.
11. **Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji,**

**jakości oraz rękojmi za wady po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, będzie stanowił dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.**

12. Do biegu terminu gwarancji, stosuje się art. 581 Kodeksu Cywilnego.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 18**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca wówczas może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania, w przypadku:
  - 1) dwukrotnego nie usunięcia w wyznaczonym terminie istotnych wad w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - 2) gdy wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe,
  - 3) naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszenia i do należytego wykonywania umowy,
  - 4) gdy Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy o ponad 30 dni.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku konieczności co najmniej 3-krotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości brutto wskazanej w § 13 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku skutecznego odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy teren, na którym prowadzono roboty, w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która nie wykonując lub wykonując nieprawidłowo postanowienia niniejszej umowy doprowadziła drugą stronę do skutecznego odstąpienia od umowy;
  - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego, przedmiot umowy wykonany do czasu skutecznego odstąpienia od umowy i nie później niż w terminie 30 dni, usunie z terenu prowadzonych robót, urządzenia zaplecza przez siebie dostarczone lub wniesione;
  - 4) Zamawiający dokona odbioru oraz zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały prawidłowo wykonane do dnia skutecznego odstąpienia od umowy, a także przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren robót.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Oświadczenie o odstąpieniu z przyczyn o których mowa w ust.2-3, powinno zostać przedłożone w ciągu 14 dni roboczych od dnia ich zaistnienia.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 19**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, na zasadach określonych w art. 450 ust. 1 Pzp, w formie .....
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w sposób określony w art. 450 ust. 2 Pzp.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wysokość zabezpieczenia wynosi **5 %** ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. .... **zł.**
4. Wniesione zabezpieczenie zostanie-zwrócone (lub zwolnione) w następujący sposób:
  - 1) 70 % wartości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego, jako należycie wykonanych,
  - 2) 30 % wartości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

### **Zmiany umowy**

#### **§ 20**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 8 i ust. 10.**
3. Strony dopuszczają także możliwość dokonywania zmian w zakresie terminu wykonania Umowy oraz wysokości wynagrodzenia, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających istotny wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w następujących sytuacjach:
  - 1) wystąpienia opadów atmosferycznych ciągłych, uniemożliwiających prowadzenie prac objętych niniejszą umową o liczbę dni, w których te opady wystąpiły. (Opad ciągły – trwający minimum 3 doby);
  - 2) jeżeli przyczyny, z powodu, których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;
  - 3) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - 4) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy;
  - 5) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
  - 6) zmniejszenie lub zwiększenie zakresu realizacji robót budowlanych w przypadku wystąpienia kolizji z innymi inwestycjami;
  - 7) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 8) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
  - 9) zmiany przepisów prawnych, mających wpływ na wysokość wynagrodzenia;
  - 10) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
  - 11) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej,

- rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy;
- 12) zmiany obowiązującej stawki VAT;
  - 13) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - 14) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych;
  - 15) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
4. Jeżeli zdaniem Wykonawcy dla realizacji zadania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia będzie konieczne dokonanie zmiany, wówczas Wykonawca zgłosi konieczność jej wprowadzenia Zamawiającemu. Zamawiający oceni wystąpienie Wykonawcy i jeżeli uzna zmianę za konieczną, niezbędną i uzasadnioną technicznie, zainicjuje wówczas wprowadzenie zmiany w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji zadania (Polecenie Zmiany). Wprowadzenie zmian może być również zainicjowane przez Zamawiającego w jakimkolwiek momencie przed dokonaniem odbioru końcowego albo przez danie polecenia, albo przez wyrażenie życzenia, aby Wykonawca przedłożył propozycję. Zmiana może obejmować zwiększenie, zmniejszenie lub zamianę robót budowlanych.
  5. Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian, jeśli Zamawiający nie poleci pisemnie wprowadzenia zmian. W przypadku wprowadzenia zmian przez Wykonawcę, bez pisemnego polecenia Zamawiającego, Wykonawca może być zobowiązany do przywrócenia robót do stanu sprzed wprowadzonej zmiany, w tym ewentualnej rozbiórki wykonanych robót, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z nałożonego w/w obowiązku w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do przywrócenia robót do stanu sprzed wprowadzonej zmiany, na koszt Wykonawcy, również przez osoby trzecie (wykonanie zastępcze).
  6. Zamawiający i Wykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin COVID-19 wpływają na należyte wykonanie umowy mogą zmienić termin wykonania umowy, czasowo zawiesić wykonywanie umowy, zmienić sposób odbioru przedmiotu zamówienia.
  7. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, iż okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 nie będą mogły stanowić samoistnej przesłanki do rozwiązania niniejszej umowy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 21**

Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

**§ 22**

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 23**

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 24**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**